**UMOWA**

zawarta w dniu **…………………………………… r.** w Szczawnie-Zdroju pomiędzy:

Spółką **Uzdrowisko Szczawno-Jedlina S.A.**, z siedzibą w Szczawnie-Zdroju (58-310), przy ul. Wojska Polskiego 6; wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu (IX Wydział Gospodarczy, Krajowy Rejestr Sądowy) do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000110745, NIP: 886-000-03-40, REGON: 000288308, kapitał zakładowy i wpłacony 81 603 000,00 zł, którą reprezentuje:

**…………………………………………** - Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

…………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej **Wykonawcą.**

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Test Prywatnego Inwestora w związku z dokapitalizowaniem Spółki.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy z należytą starannością w terminie do dnia **……………….. r.**
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich niezbędnych do opracowania przedmiotu umowy, zgodnie z załącznikiem do umowy informacji i materiałów do dnia …………………. r.
3. W przypadku niedotrzymania terminu wymienionego w ust. 2 termin wykonania umowy ulegnie przesunięciu o liczbę dni opóźnienia w dostarczeniu materiałów i informacji Zamawiającemu.
4. Osobą odpowiedzialną za koordynację prac i realizację umowy ze strony Wykonawcy jest …………………………., tel.: …………………, e-mail: …………………………… – posiadający niezbędną wiedzę oraz doświadczenie w zakresie realizacji prac objętych umową.
5. Osobą odpowiedzialną za koordynację prac dotyczących umowy ze strony Zamawiającego jest …………………………….., e-mail: ……………………….., tel. kom: ………………………….

**§ 3**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w 1
w wysokości**………………** zł netto, **………………** zł brutto (słownie: ………………………………………), płatne po wykonaniu i przekazaniu jak w 2 ust. 1 przedmiotu umowy.
2. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Płatność należy dokonać na rachunek Wykonawcy ……………………………… prowadzony w ……………………… w terminie 7 dni od otrzymania przez Zamawiającego rachunku.
5. Zamawiający posiada numer identyfikacyjny NIP: 886-000-03-40.
6. Wykonawca posiada numer identyfikacyjny NIP: ………………………...
7. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
8. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należytym wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy - wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
9. Miejscem zapłaty jest bank Zamawiającego.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, dokumenty i materiały lub ich kopie, które uzyska podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności informacje techniczne, handlowe, w tym stanowiące lub mogące stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub innego aktu prawnego, który w/w ustawę zastąpi, itp. (informacje poufne), niezależnie od źródła ich uzyskania a także do nie przekazywania i nie ujawniania Informacji poufnych jakimkolwiek osobom trzecim, zarówno w trakcie realizacji Umowy, jak i bezterminowo po jej zakończeniu, niezależnie od przyczyn i okoliczności zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy. Wykonawca będzie miał prawo do ujawnienia Informacji poufnych osobie trzeciej wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zleceniodawcy lub pod warunkiem, że obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. W przypadku zgodnego z niniejszą umową, przepisami prawa lub aktami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek kopii informacji poufnych, niezależnie od formy ich zwielokrotnienia lub utrwalenia (w szczególności kserokopie, fotokopie, zapis na dysku twardym komputera, płytach CD, DVD, pendrive 'ach lub innych nośnikach pamięci), Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy do zwrotu wykonanych kopii Zamawiającemu lub ich zniszczenia w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie w normalnym toku czynności.
3. W przypadku naruszenia obowiązków, określonych w ust. 1 lub 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1000,00 PLN (tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia, będącego następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy. Nie wyłącza to prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Postanowienia ust. 1 powyżej obowiązują pomiędzy Stronami bezterminowo, niezależnie od ważności pozostałych postanowień umowy, również po zakończeniu jej obowiązywania.
5. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, w której przepisy prawne przewidują konieczność ich ujawnienia.
6. Strony ustalają, że Wykonawcy, pod warunkiem należytego wykonania całości niniejszej Umowy i od chwili zakończenia jej realizacji, przysługuje prawo do umieszczania danych Zamawiającego oraz ogólnej informacji dotyczącej przedmiotu realizowanej umowy na liście referencyjnej klientów oraz w materiałach informacyjnych i promocyjnych. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego i nie stanowi naruszenia poufności.

**§ 5**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowanie z Testem Prywatnego Inwestora w formie elektronicznej, podpisanej podpisem kwalifikowanym.
3. Jeżeli w przedmiocie umowy zostaną stwierdzone braki lub błędy, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu poprawienia błędów i uzupełnienia braków.
4. Wszelkie zastrzeżenia Zamawiającego dotyczące braków w dostarczanych opracowaniach oraz uzasadnione żądanie ewentualnych uzupełnień lub poprawek wynikłych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy muszą być zgłoszone pisemnie w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania dokumentacji.
5. Jeżeli Zamawiający nie sprecyzuje swoich uwag dotyczących opracowania będącego przedmiotem umowy w terminie 7 dni roboczych od daty jej przekazania przez Wykonawcę ma obowiązek przyjęcia i podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez poprawek.

**§ 6**

1. Wykonana dokumentacja składająca się na przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
	1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
	2. wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
	3. wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
	4. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
	5. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
	6. wykorzystywania Opracowania w celu związanym z podniesieniem wysokości kapitału zakładowego przez dokapitalizowanie Spółki;
	7. wykorzystywania Opracowania w ramach i w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością.
3. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia Umownego wyraża zgodę (i zrzeka się uprawnienia do jej wycofania) na dokonywanie opracowań utworu i korzystanie z tych opracowań (korzystanie z praw zależnych do utworów zależnych, o których mowa w art. 46 Ustawy Prawo autorskie), rozporządzanie opracowaniami oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych, w szczególności na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z opracowań, adaptacji lub przeróbek Opracowania lub jakiejkolwiek jego części, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 powyżej. Dotyczy to opracowań (m.in. tłumaczeń, zmiany, adaptacji, przekształceń, uzupełnień).
4. Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich.
5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich jest skuteczne po uregulowaniu przez Zamawiającego wynagrodzenia.
6. Zamawiający, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na rzecz osób trzecich.
7. Zapłata wynagrodzenia umownego wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych (w tym zależnych) do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
8. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz że będą mu one przysługiwać bez jakichkolwiek ograniczeń w chwili przekazania utworów Zamawiającemu lub najpóźniej- z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszaniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw własności intelektualnej osób trzecich z wyłączeniem używania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu:
2. odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1,
3. opóźnienia w przekazaniu opracowanej Dokumentacji w wysokości 1 % wartości brutto wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
4. opóźnienia w usunięciu wad Dokumentacji składającej się na przedmiot umowy w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Kary, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu i mogą zostać potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
6. Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia od Zamawiającego kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1.
7. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, kiedy wartość szkody, jaką poniosą Strony z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

**§ 8**

1. Wykonawca jest Administratorem danych osób wskazanych przez Zamawiającego w § 4 jako osób wskazanych do wzajemnych kontaktów związanych z wykonaniem umowy. Zamawiający jest Administratorem danych osób wskazanych przez Wykonawcę w § 4 jako osób wskazanych do wzajemnych kontaktów związanych z wykonaniem umowy.
2. Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w celu realizacji umowy i niezbędnej współpracy w tej kwestii, i będą przekazane przez Strony umowy.
3. W przypadku danych osób wskazanych przez strony umowy jako wskazanych do wzajemnych kontaktów związanych z wykonaniem umowy przetwarzane będą następujące kategorie danych: imię, nazwisko, dane kontaktowe.
4. Podanie przez Strony danych osobowych osób wskazanych do wzajemnych kontaktów związanych z wykonaniem umowyjest niezbędne do zawarcia umowy.
5. Dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz operatorowi pocztowemu lub kurierowi w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przechowywane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy oraz w celach archiwalnych przez okres wymagany przepisami prawa.
7. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych.

**§ 9**

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy, oświadczenia dotyczące odstąpienia od umowy, żądania zapłaty odszkodowania wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Załącznik do umowy:
* Wykaz podstawowych danych i dokumentów w związku ze zleceniem przeprowadzenia TPI w zw. z dokapitalizowaniem Spółki.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**